

**Bilba.**

**/// /// /// CONSTRUYENDO**



ORGULLOSOS DE CADA UNO DE NUESTROS ÉXITOS.  
ILUSIONADOS POR CADA RETO.

Somos una constructora de ámbito nacional, con una trayectoria de más de dos décadas, que consigue la excelencia reconociendo cada proyecto como único.

# Bilba.



# Bilba.



## SIEMPRE NOS VERÁS CONSTRUYENDO CON...

### ESFUERZO

Nuestro pilar fundamental de éxito y crecimiento personal en el día a día.

### COMPROMISO

Con nuestro entorno, con las personas y con nuestros proyectos.

### RIGOR

A través de un desempeño profesional que nos viene exigido por la complejidad de nuestros proyectos.

## MÁS DE 500 PROFESIONALES DE LA EXCELENCIA COMPONEN LA FAMILIA BILBA.

### APOSTAMOS POR UNA PLANTILLA PROPIA, PROFESIONAL Y ACTUALIZADA.

Nuestra mayor fortaleza. Traducido como la colaboración entre nuestros departamentos y de estos con el resto de agentes. Trabajando en equipo con clientes y colaboradores.

# Bilba.

## NUESTROS SISTEMAS DE GESTIÓN DE CALIDAD Y AMBIENTAL ESTÁN ENFOCADOS A UNA APLICACIÓN PRÁCTICA Y EFECTIVA DE LAS NORMATIVAS.

Nuestro servicio de prevención propio en materia de riesgos laborales, nos permite cumplir con los estándares de seguridad y salud ocupacional a la vez que supervisar el bienestar de todo el equipo.

Trabajamos día a día por mantener una cultura preventiva, que también exigimos a nuestros colaboradores.



9001:2015

Adecuación de los requisitos que debe cumplir un sistema de gestión de calidad.



14001:2015

Define los criterios para un sistema de gestión medioambiental (SGM)



45001:2018

La primera normal internacional que aborda la seguridad y salud en el trabajo.

**Bilba.**

CIFRAS

**+700**

EMPLEADOS

**64.300M2**

M2 CONSTRUIDOS  
EN 2022

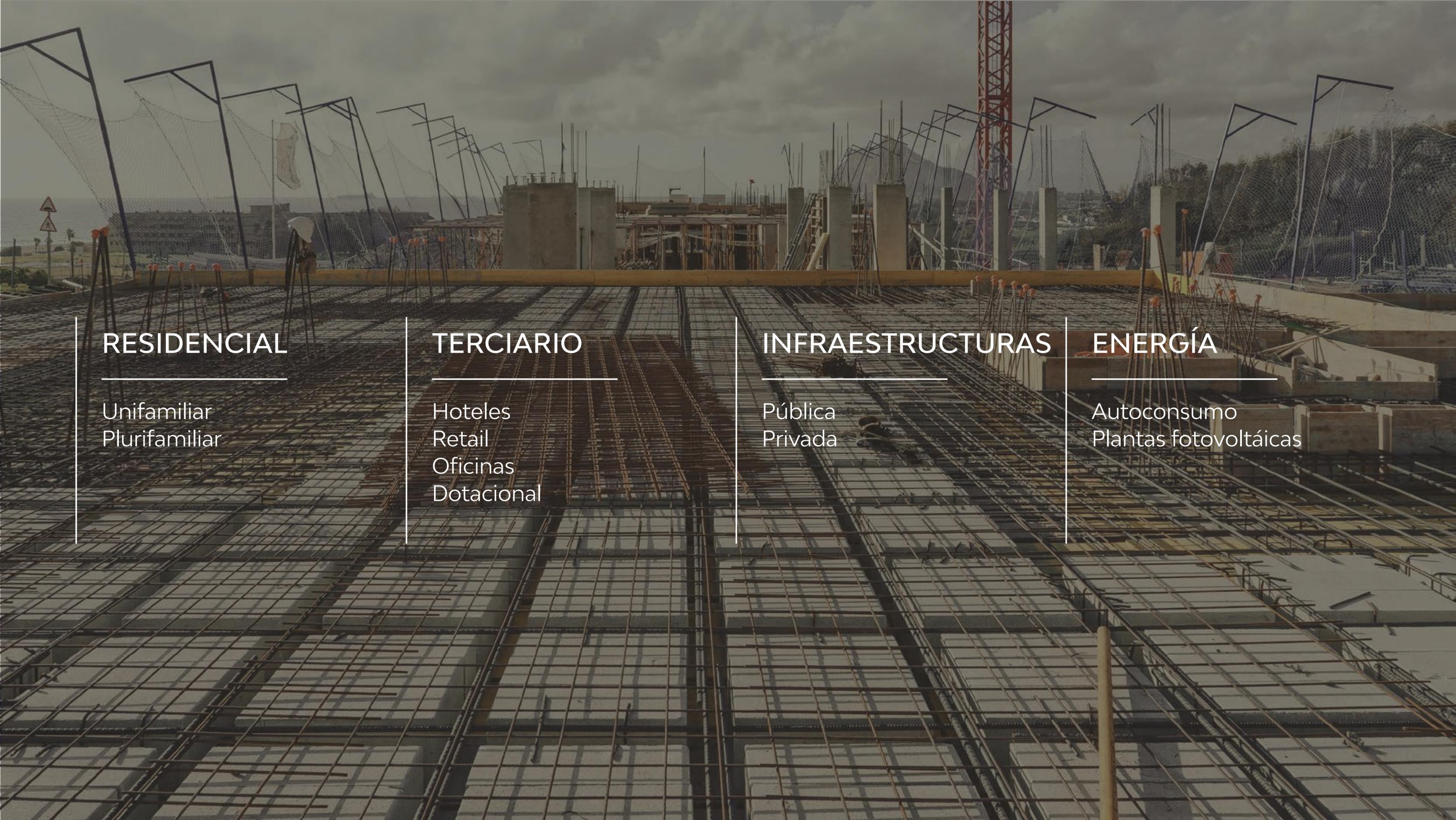
**8**

SEDES DE  
REPRESENTACIÓN

**+300M€**

EN CARTERA ACTIVA  
DESDE 2022



A wide-angle photograph of a construction site showing a large, flat concrete slab with a dense grid of steel reinforcement bars (rebar) laid out. The rebar is arranged in a regular pattern, with some vertical bars protruding upwards. In the background, there are concrete pillars and a tall red tower crane. The sky is overcast and grey. The image is used as a background for a text overlay.

## RESIDENCIAL

Unifamiliar  
Plurifamiliar

## TERCIARIO

Hoteles  
Retail  
Oficinas  
Dotacional

## INFRAESTRUCTURAS

Pública  
Privada

## ENERGÍA

Autoconsumo  
Plantas fotovoltaicas

## INVOLUCRADOS DESDE EL INICIO DEL PROYECTO

El compromiso con el medio ambiente, las personas y la sociedad es una constante en nuestros trabajos y, por supuesto, en la forma que tenemos de plantearlos.

Nuestros procesos internos nos ayudan a gestionar de forma sistemática la ejecución de las obras, minimizando los errores y optimizando las condiciones en que se ejecutan desde las primeras fases: estudio, planificación y aprovisionamiento.

### ESTUDIO

Análisis de viabilidad técnica y económica.

Evaluación de licencias, autorizaciones y aspectos legales.

Análisis del impacto ambiental del proyecto.

Control de costes directos e indirectos.

Posibilidades de industrialización.

Análisis de variantes para su optimización.

### PROGRAMACIÓN

Planificación de tareas.

Asignación de recursos.

Control de tiempos de ejecución.  
Planificación de compras y entregas.

Plan de calidad.

Plan de gestión de residuos.

Plan de seguridad.

### APROVISIONAMIENTO

Control de calidad de materiales.

Homologación de proveedores

Logística.

Gestión de garantía de fiel cumplimiento.

Gestión contractual.

**Bilba.**

METODOLOGÍA:  
INDUSTRIALIZACIÓN

## LA INDUSTRIALIZACIÓN COMO CLAVE PARA LA INNOVACIÓN

IMPLEMENTAMOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS  
INDUSTRIALIZADOS DE BAJO IMPACTO  
MEDIOAMBIENTAL.

Exploramos continuamente nuevas tendencias y herramientas para mantenernos competitivos en un mercado en constante evolución.

Entendemos y acogemos los nuevos procesos de construcción e incluimos las nuevas culturas de gestión, más acordes con los tiempos actuales.



# Bilba.

METODOLOGÍA:  
COLABORATIVOS IPD

NOS APOYAMOS EN LA  
METODOLOGÍA COLABORATIVA PARA  
INCREMENTAR EL VALOR FINAL DEL  
PROYECTO.

CON LA COLABORACIÓN ENTRE PROFESIONALES  
MAXIMIZAMOS LA EFICIENCIA EN TODAS LAS FASES  
DE CONSTRUCCIÓN.

Nos basamos en los principios de inteligencia colectiva, transparencia e intercambio de información, así como en la definición de un objetivo común y el compromiso de todos. De esta forma, conseguimos mejorar la productividad y garantizar la entrega de un trabajo mejor.



# Bilba.

METODOLOGÍA:  
POSTVENTA

COMPROBAMOS LA OPERATIVIDAD  
DEL PROYECTO DE ACUERDO A LO  
EJECUTADO.

NUESTRO TRABAJO NO TERMINA EN LA ENTREGA.  
SEGUIMOS PRESTANDO SERVICIO HASTA TENER LA  
CERTEZA DE QUE EL PROYECTO HA SIDO UN ÉXITO.

En esta última fase validamos que la integración de los esfuerzos de todos los agentes involucrados en la obra se ajusta al diseño y supera las expectativas del cliente.

Commissioning.  
Soporte de ingeniería.  
Validación.



## HEMOS DESARROLLADO UN MODELO DE NEGOCIO BASADO EN LA SOSTENIBILIDAD.

Trabajamos de forma proactiva tanto en la mitigación de los impactos sobre el entorno, como en la sensibilización ambiental de todos los grupos de interés. Esta responsabilidad con el medio ambiente la hacemos efectiva mediante la prevención de la contaminación, la optimización de recursos y la disminución de los plazos de ejecución.

Priorizamos la minimización de consumos y residuos en nuestras obras, involucrando a nuestro personal y a terceros. Y lo hacemos mediante herramientas de gestión avanzadas, con equipos de obra propios experimentados, potenciados por nuestra capacidad técnica, y valorando la existencia de los recursos necesarios para garantizar los mejores precios y tiempos en el desarrollo de nuestros proyectos.

Favorecemos que nuestros clientes tomen buenas decisiones estratégicas, también en el ámbito medioambiental, e impulsamos su proceso de transformación, brindándoles herramientas y tecnologías que fomenten la sostenibilidad en sus negocios, operaciones y cadenas de suministro.

# Bilba.

## CERTIFICACIÓN DE SOSTENIBILIDAD BREEAM

Implementamos la certificación de sostenibilidad BREEAM en la gran mayoría de nuestros proyectos.

Esta certificación nos da garantías de reducir el impacto medio ambiental durante la vida de los edificios que construimos.



Bilba.

# PROYECTOS RESIDENCIAL



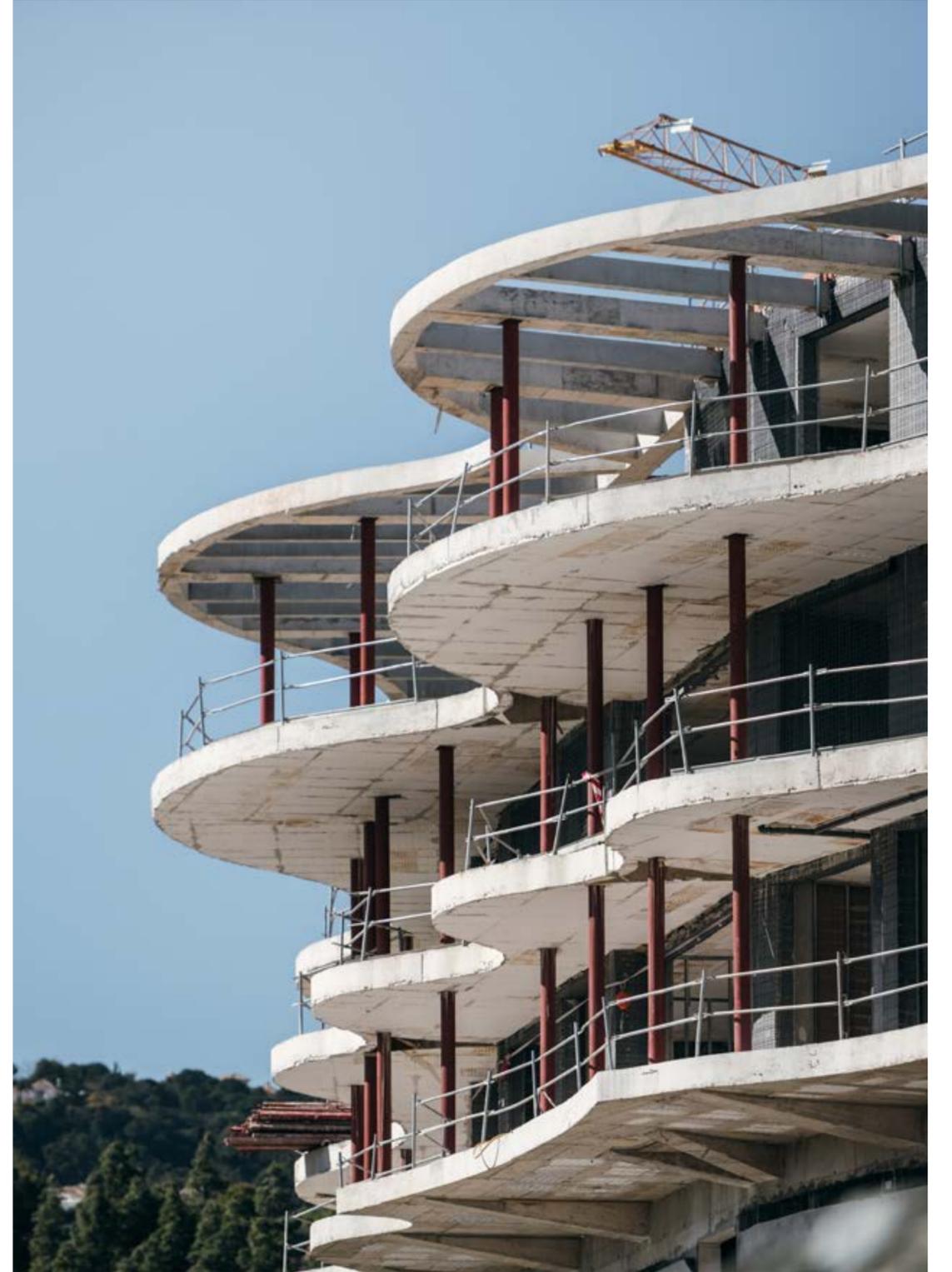
OBRA PRIVADA

# THE VIEW

14.700 m<sup>2</sup>

Views of the Word

Benahavís 2022



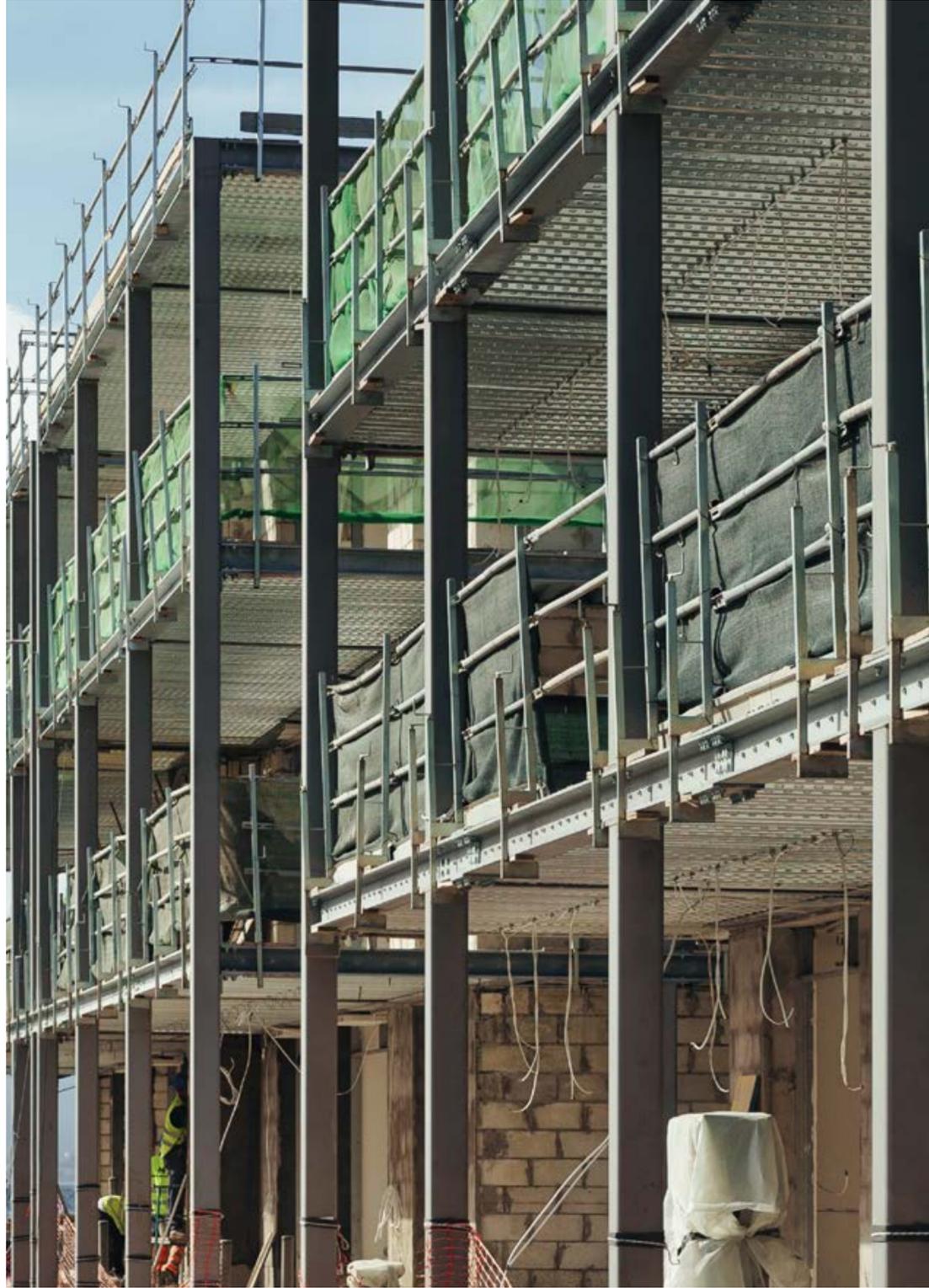
OBRA PRIVADA

# MARINA CLUB

15.000 m<sup>2</sup>

Marina Club (Ocean Club)

Gibraltar 2023



OBRA PRIVADA

# JARDINES DE RIVAS

14.410 m<sup>2</sup>

Habitat Inmobiliaria

Rivas Vaciamadrid



OBRA PRIVADA

# MED TWO

40.000 m<sup>2</sup>

Higuerón Real Estate

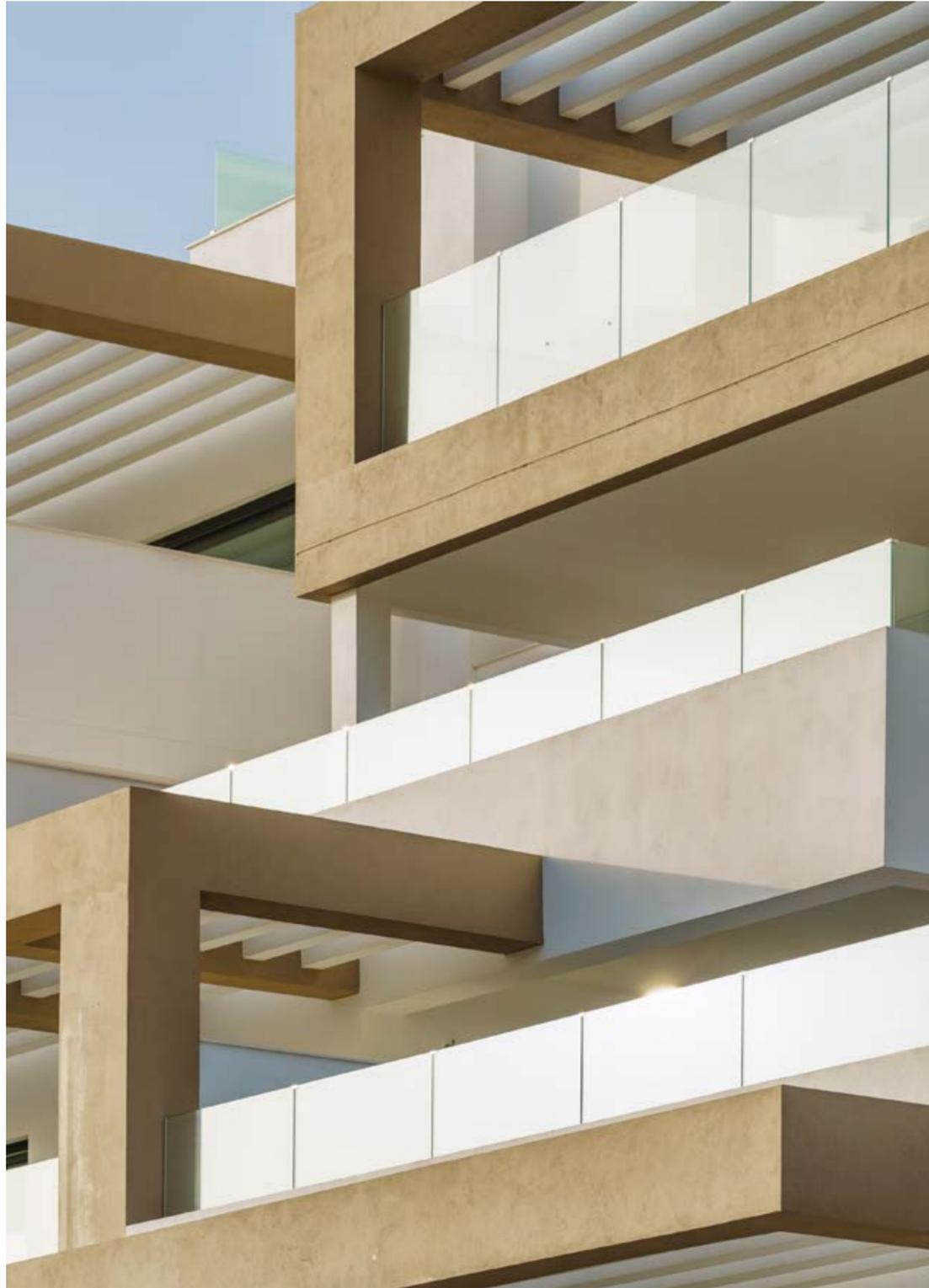
Balmádena 2023



OBRA PRIVADA

# SOUTH BAY LAS MESAS

15.000 m<sup>2</sup>  
AEDAS Homes  
Estepona 2021



OBRA PRIVADA

# THE HILLS

1.300 m<sup>2</sup>  
Cogitari Homes  
Marbella 2023

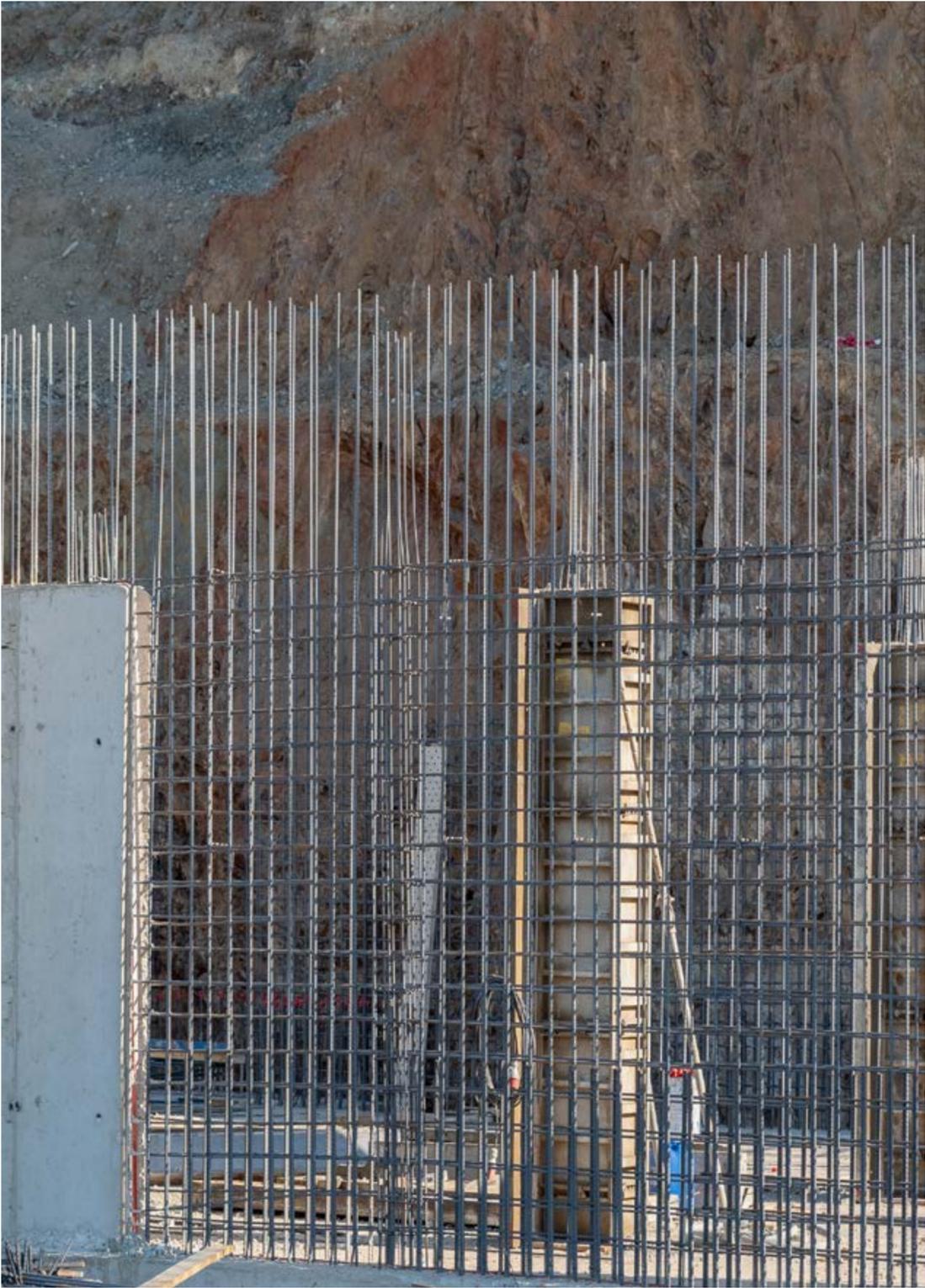


OBRA PRIVADA

# THE VALLEY

63.500 m<sup>2</sup>

Higuerón Real Estate  
Benalmádena, en progreso



OBRA PRIVADA

16 +

52.980 m<sup>2</sup>

Higuerón Real Estate  
Benalmádena, en progreso



OBRA PRIVADA

# BANUS HEIGHTS

5.300 m<sup>2</sup>

Higuerón Real Estate  
Benahavís, en progreso



**Bilba.**

# PROYECTOS TERCIARIO



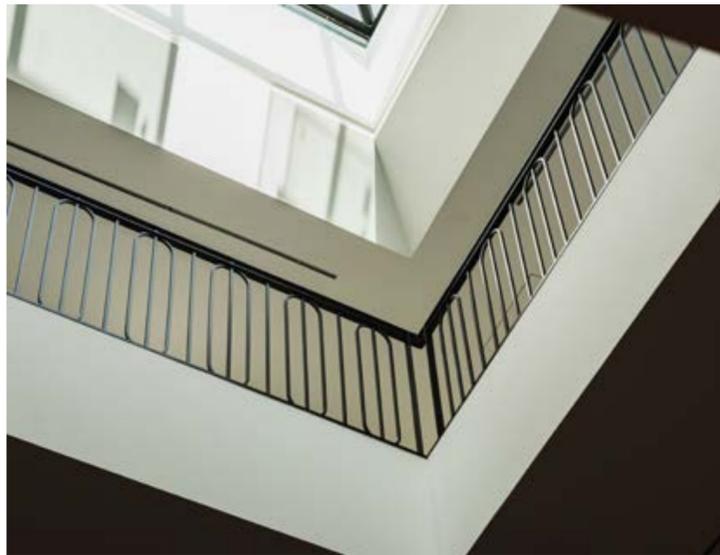
HOSPITALITY

# HOTEL BOUTIQUE LA FONDA

1.433 m<sup>2</sup>

Tesrol Property

Marbella 2022



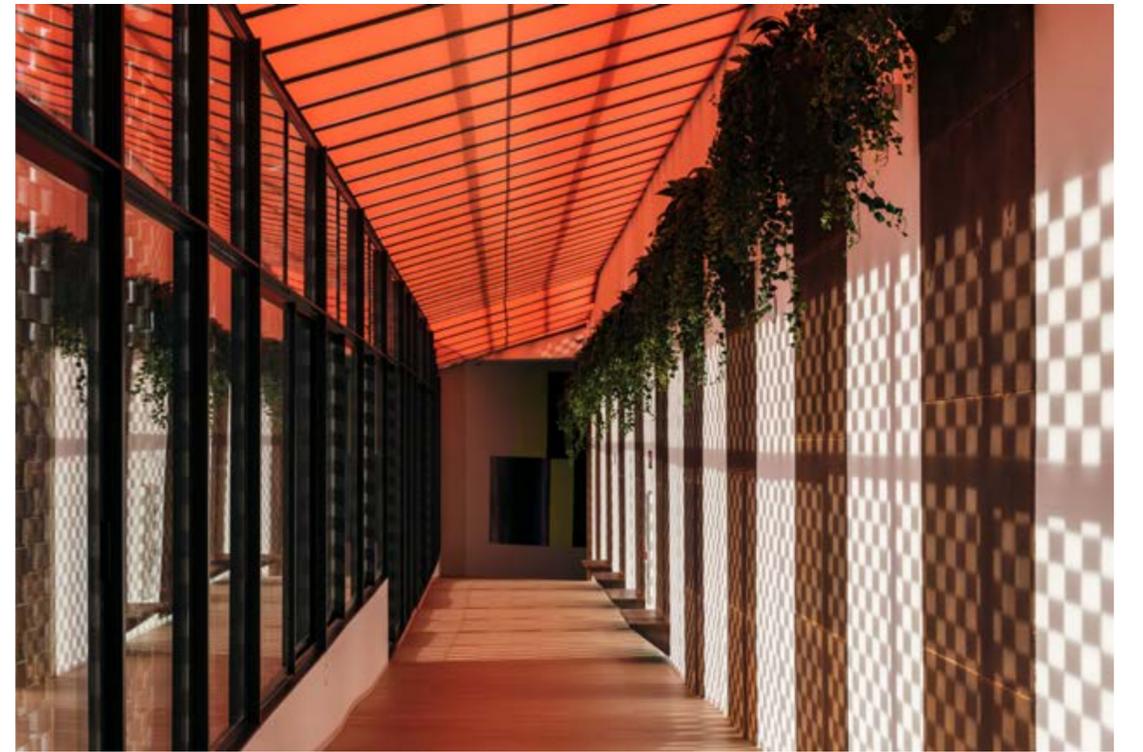
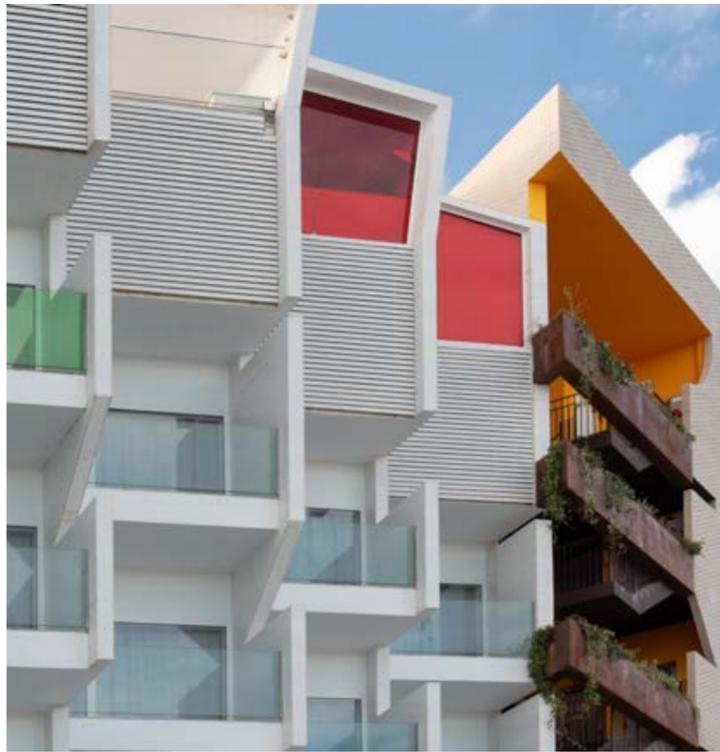
HOSPITALITY

# HOTEL HIGERÓN CURIO

21.418 m<sup>2</sup>

Reserva del Higerón Resort

Fuengirola 2019



HOSPITALITY

# HOTEL LA ROSALEDA

7.000 m<sup>2</sup>

Sercotel Rosaleda

Málaga 2023



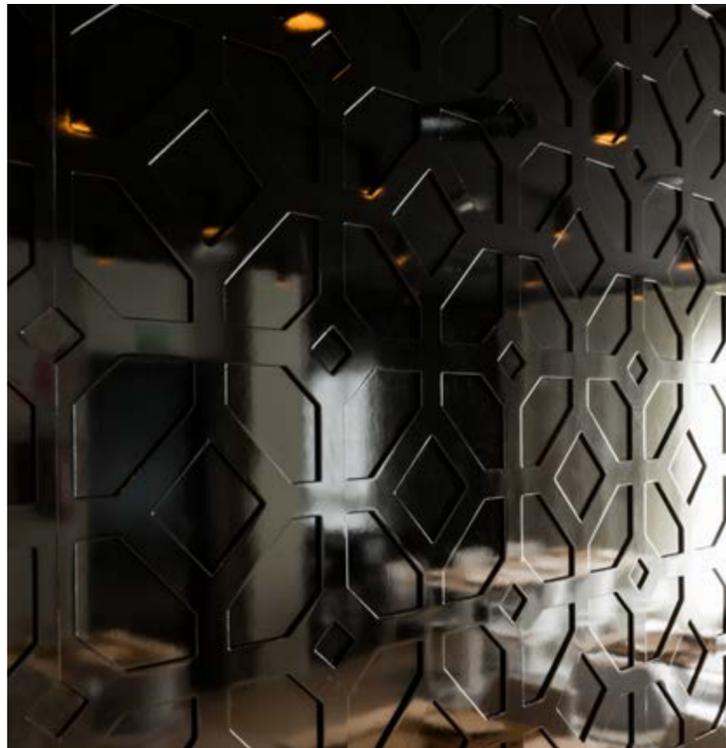
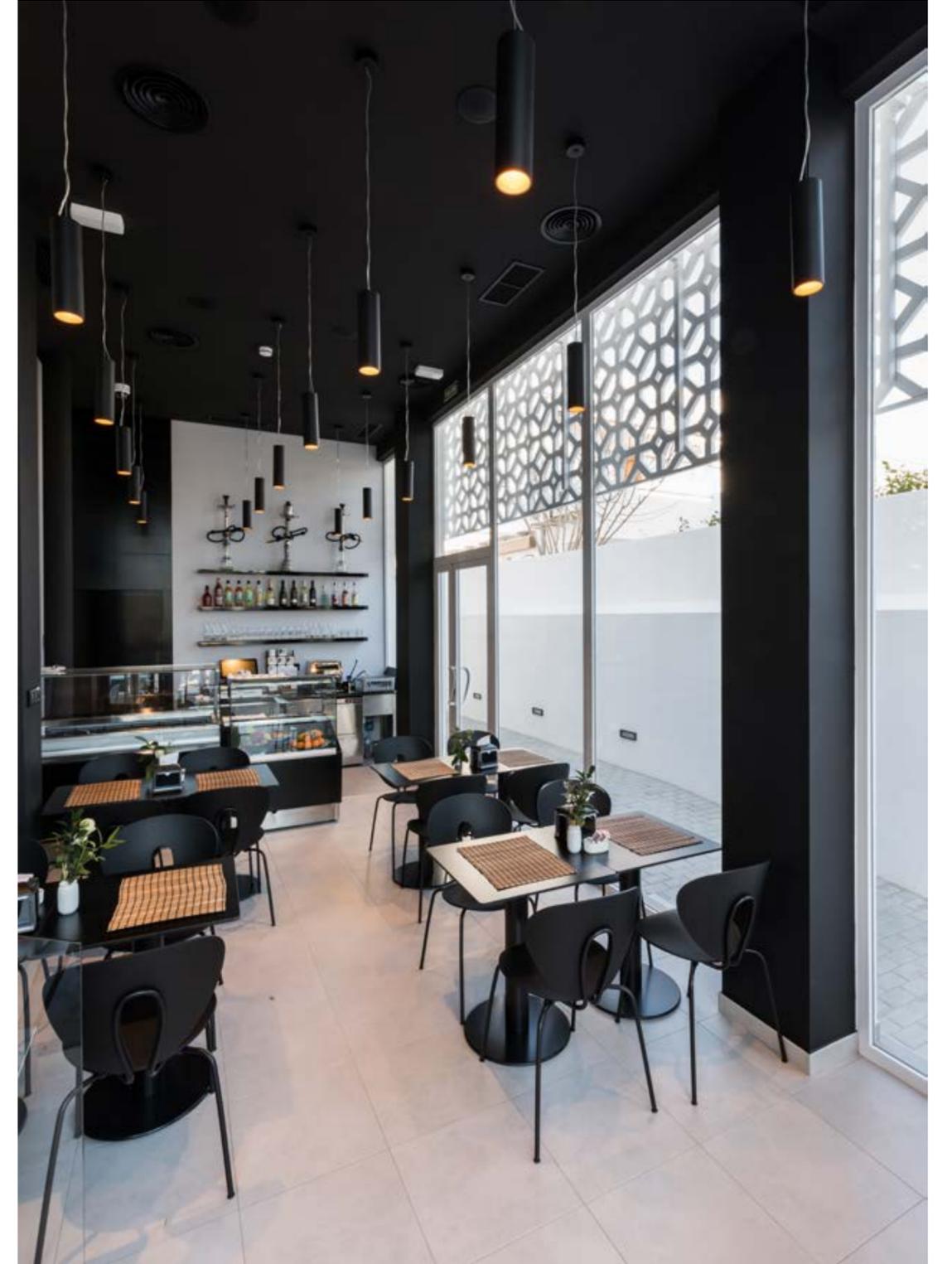
HOSPITALITY

# HOTEL BOUTIQUE COSTA DEL SOL

1.617 m<sup>2</sup>

Hotel Boutique Costa del Sol

Torremolinos 2016



HOSPITALITY

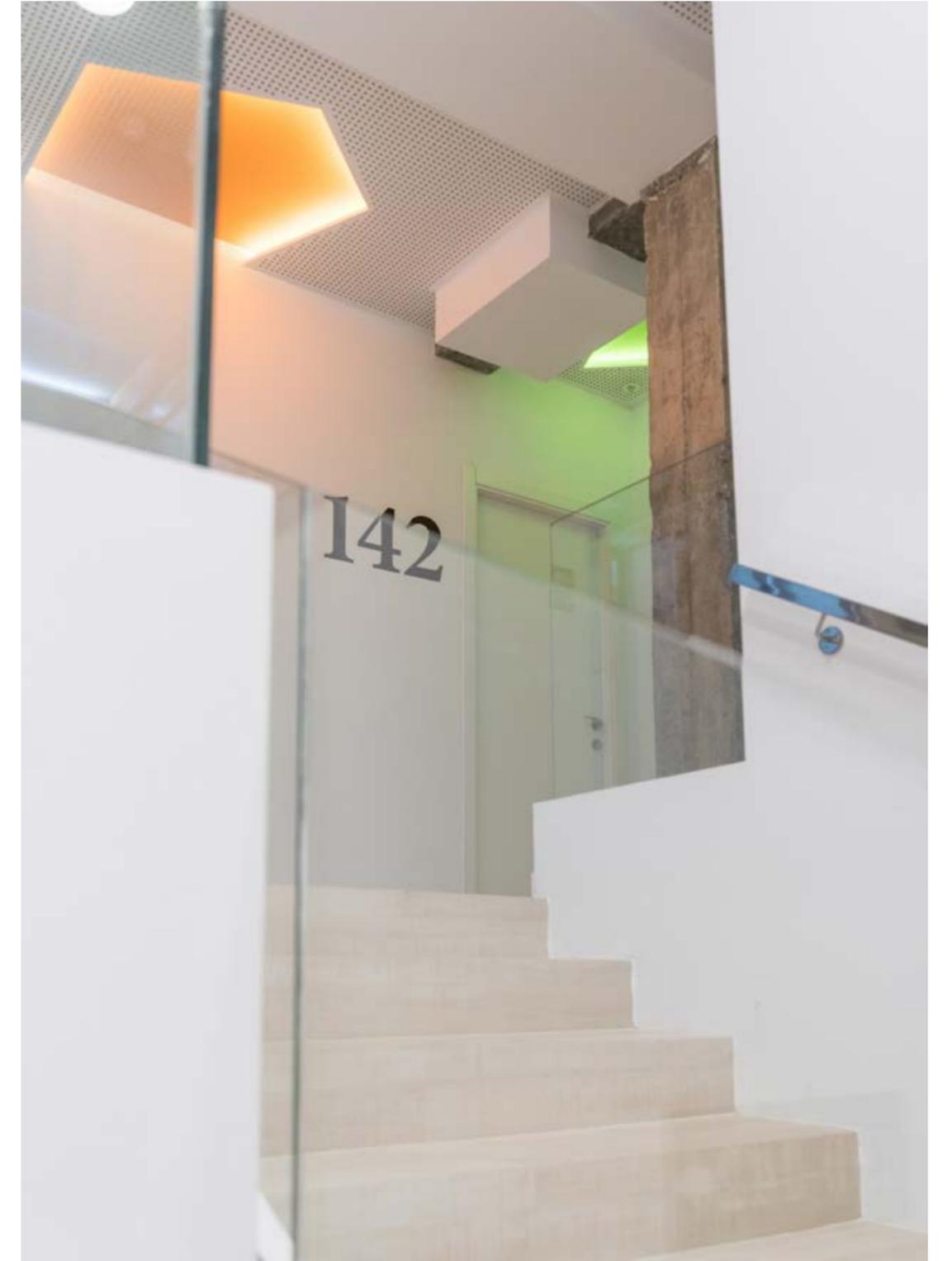
*Viajar sirve para ajustar la imaginación  
a la realidad, y para ver las cosas como  
son en vez de pensar cómo serán.*  
Samuel Johnson

1.057m<sup>2</sup>

Hotel Atarazanas

Málaga 2017

HOTEL ATARAZANAS



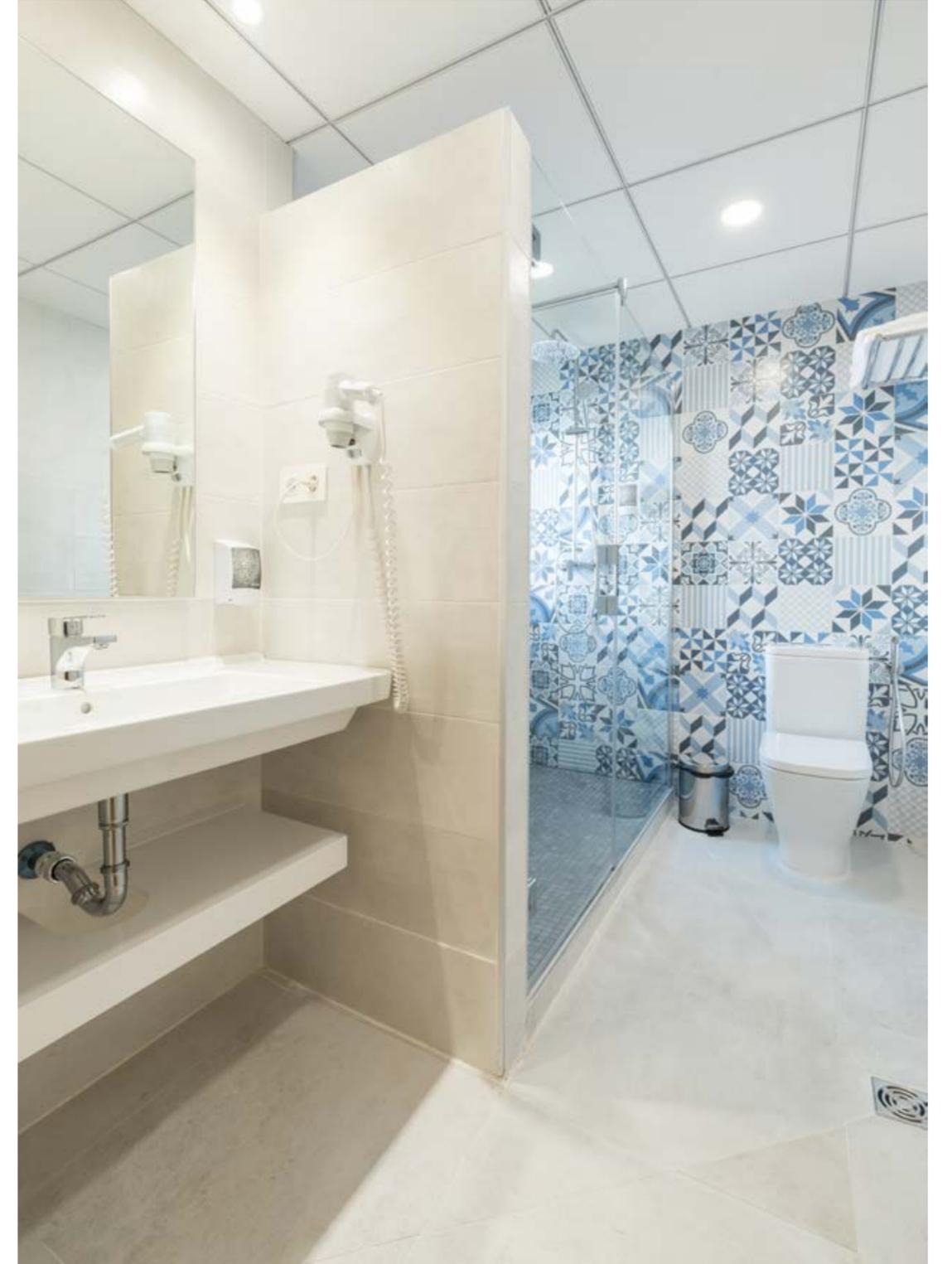
HOSPITALITY

# HOTEL CAMINO REAL

1.987m<sup>2</sup>

Hotel Camino Real

Torremolinos 2017



Bilba.

# PROYECTOS ENERGÍA



OBRA PRIVADA

# PARQUE FOTOVOLTAICO TELESTO 10

38 mWp

Solaria

Guadalajara 2023



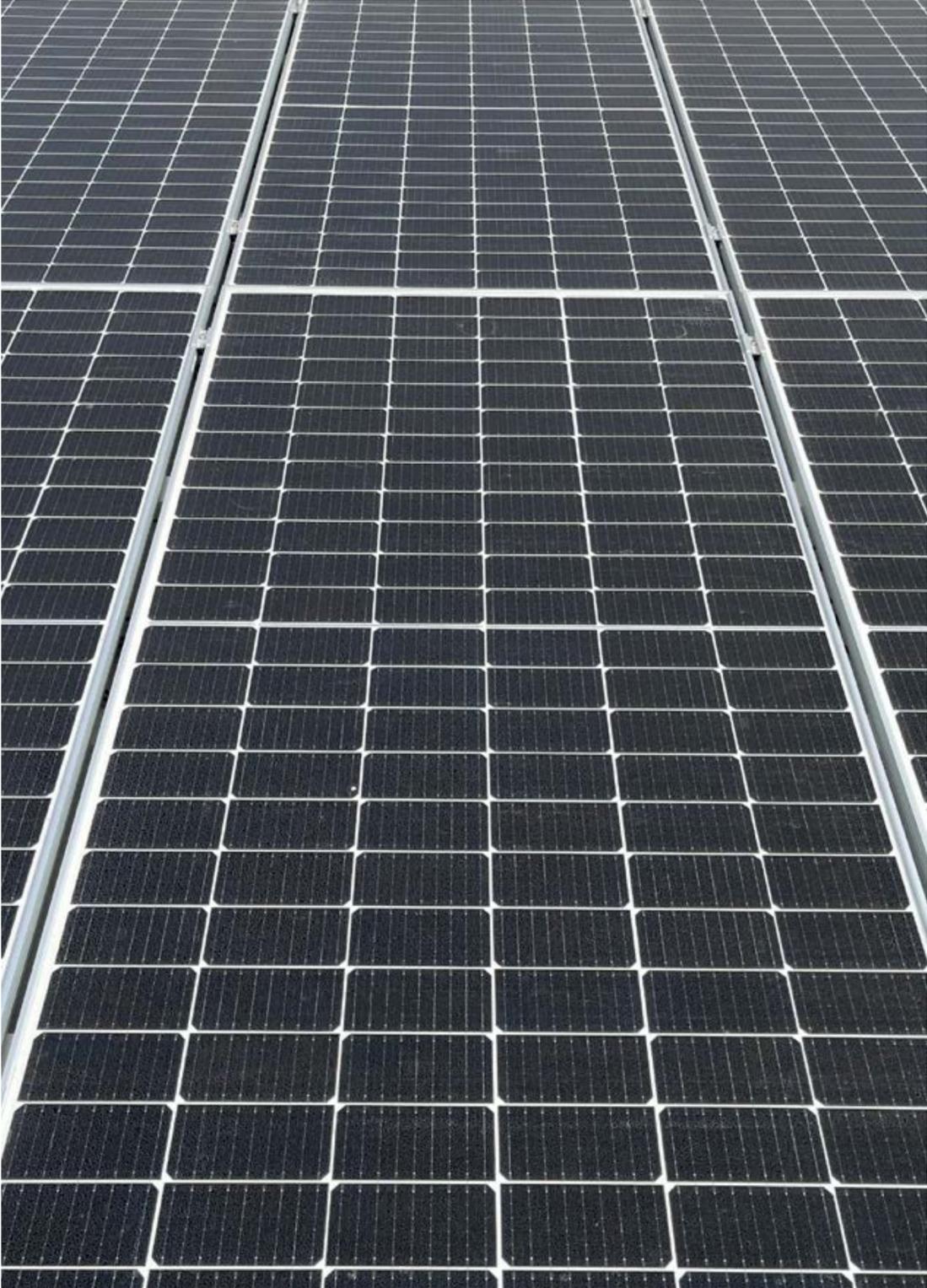
OBRA PÚBLICA

INSTALACIONES AUTOCONSUMO EN  
TODAS LAS ITV DE ANDALUCÍA

3.253,84 KWP

VEIASA

ITV Andalucía



OBRA PÚBLICA

# 83 INSTALACIONES AUTOCONSUMO EN LAS DEPURADORAS DE CASTILLA Y LEÓN

2.292,45 KWP

SOMACYL

83 instalaciones en depuradoras Castilla y León



OBRA PÚBLICA

# TINGLADO SOMBRA Y PLACAS FV

24,60 kWp

APPA

Punta Umbría

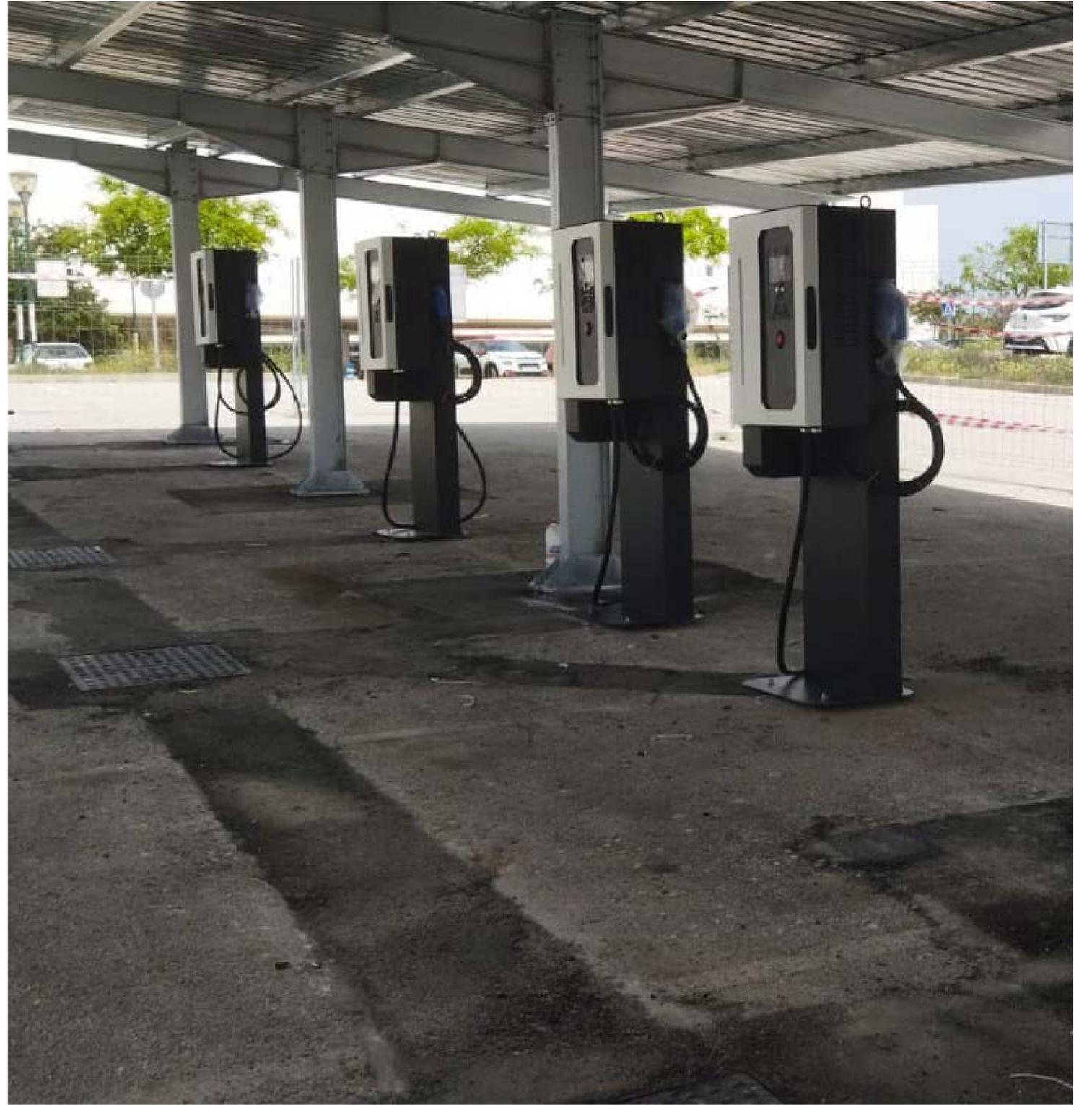


EDIFICIO DE INVESTIGACION ADA BYRON

OBRA PÚBLICA

# INSTALACIÓN FV ADA BYRON

57 kWp  
UMA  
Málaga



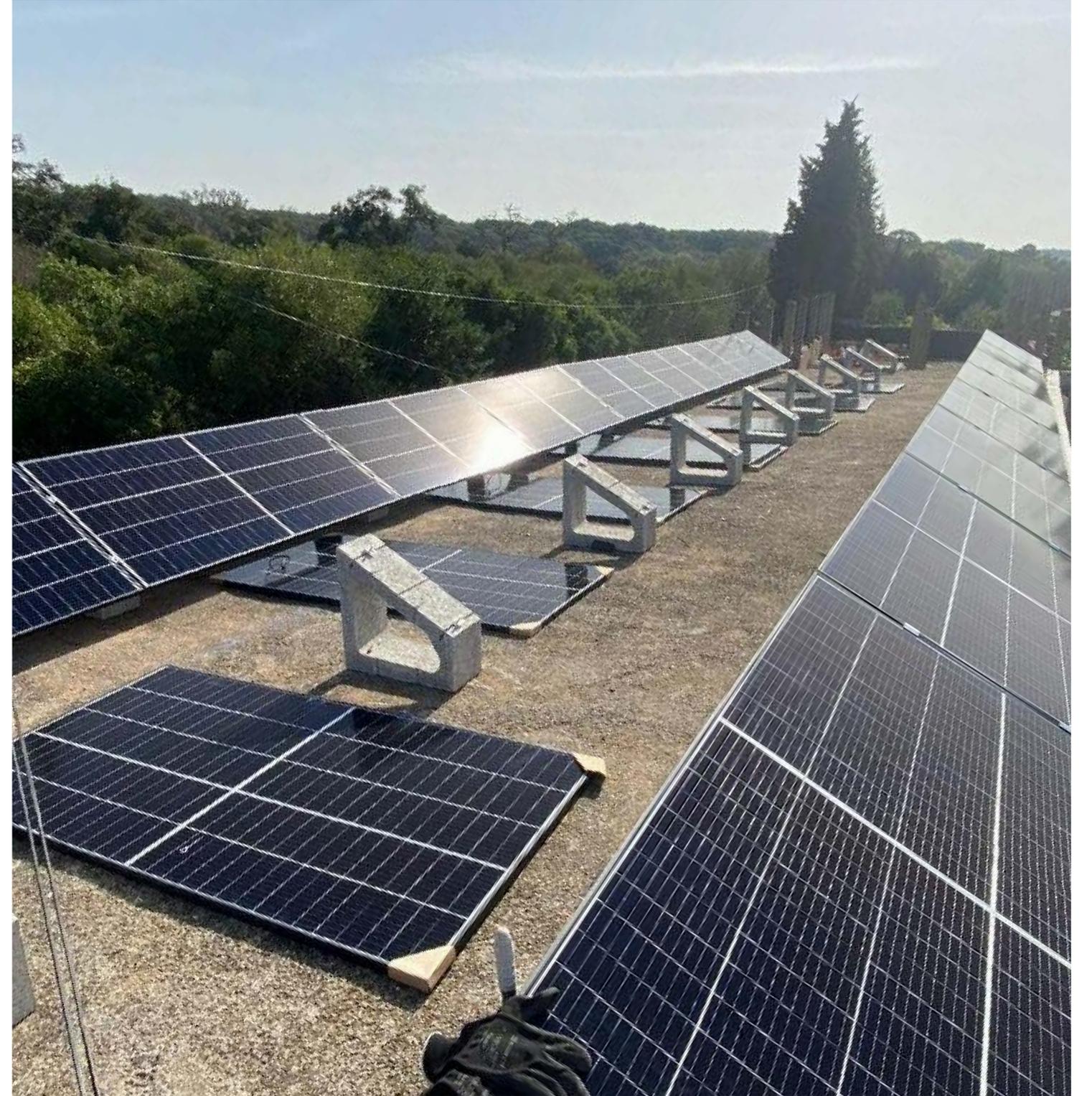
OBRA PRIVADA

FOTOVOLTAICA EN RESTAURANTE

40,68 kWp

Venta El Frenazo

Los Barrios, Cádiz



OBRA PÚBLICA

21 INSTALACIONES AUTOCONSUMO EN  
EDIFICIOS PÚBLICOS

440,64 kWp

Vimed

Viladecans, Barcelona



OBRA PÚBLICA

# INSTALACIÓN FV SIERRA ELVIRA

733,26 kWp  
Aguasvira  
Granada





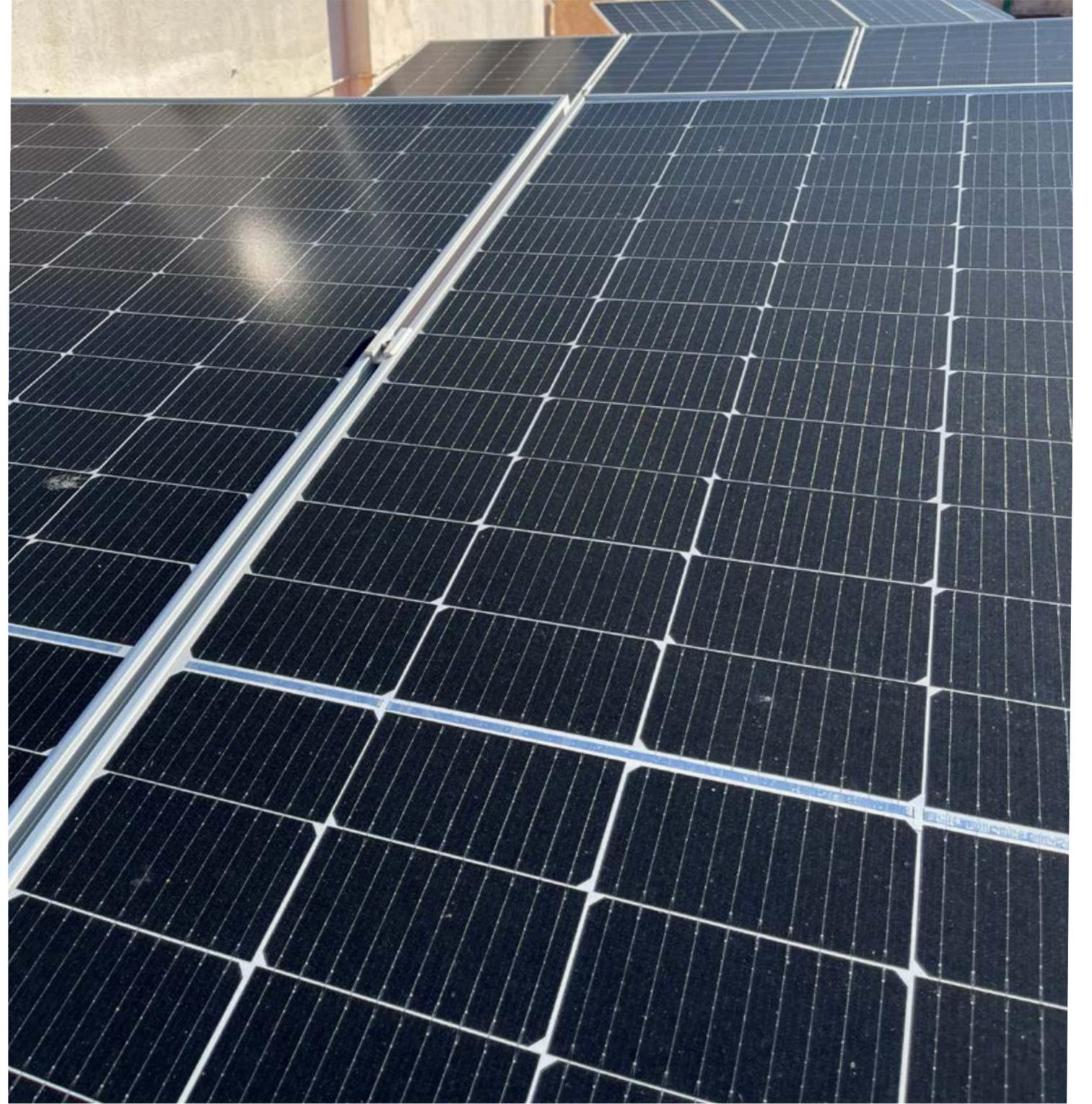
OBRA PRIVADA

# INSTALACIÓN DE AUTOCONSUMO

206,25 kWp

Residencia Hermanas Hospitalarias

Málaga



MADRID  
Avda Manoteras, nº 32, Edificio C, 4º Derecha,  
28050. Madrid

MÁLAGA  
C/ Alfonso Reyes, 8  
Local 1  
29002. Málaga

ÁLORA  
Ctra. Pizarra-Álora  
A 7077 - KM 4.710  
29500. Álora, Málaga

GIBRALTAR  
Marina Club Development & Resort  
Marina Bay Access Pier

CANARIAS  
C/ El Cardón (El Madroñal), 2  
Local 1  
38670. Adeje, Tenerife

ESTEPONA  
Av. Puerta del Mar, 50  
Bloque 3, Local 1ºE  
29680. Estepona, Málaga

CEUTA  
Paseo Marina Española, 7  
2ºB  
51001. Ceuta, España

**BILBA.ES**